



Einladung

zur Sitzung

des Ausschusses für Stadtplanung, Umweltschutz und Landschaftspflege

am Dienstag, dem 21.01.2025

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr im Saal Weinstraßen Center (1. OG), Grünstadt, Turnstraße 7

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen

- 1.1 . Bebauungsplan > Freiflächenphotovoltaikanlage Heerstraße/Pfalzwerke< 3892/2025
Beschluss des Vorentwurfs und Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
- 1.2 . Bebauungsplan >Freiflächenphotovoltaikanlage GSP<, 3893/2025
Antrag des Vorhabenträgers und Aufstellungsbeschluss im Parallelverfahren gem. § 8 (3) BauGB

2. Flächennutzungsplan

- 2.1 . 17. Teilbereichsänderung des Flächennutzungsplanes > Freiflächenphotovoltaikanlage Heerstraße/Pfalzwerke< 3890/2025
Beschluss des Vorentwurfs und Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB in Verbindung mit der Einholung der landesplanerischen Stellungnahme gem. § 20 LPlG
- 2.2 . 18. Teilbereichsänderung des Flächennutzungsplanes >Freiflächenphotovoltaikanlage GSP< Antrag des Vorhabenträgers und Aufstellungsbeschluss im Parallelverfahren gem. § 8 (3) BauGB 3891/2025

3. Planungsangelegenheiten

- 3.1 . Parkplatz Kreuzerweg 3897/2025
Vorstellung der Planung zur Sanierung und Gestaltung
- 3.2 . Otto-Fliesen-Straße und Richard-Wagner-Straße 3896/2025
Vorstellung und Beschluss der Entwurfsplanung zu Vollausbau

3.3 . Sanierung Rudolph-Harbig-Anlage - Annahme Masterplan 3883/2025

4 . Bauanträge und Bauvoranfragen

4.1 . Änderungsantrag zum Bauantrag für eine Wohnanlage mit nun 39 Wohnungen (vormals 34) und einer Stellplatzanlage, Neugasse Flst. Nrn. 96/1, 94/1, 93 und Westlicher Graben Flst. Nr. 598 3894/2025

4.2 . Bauantrag zur Einrichtung einer Packstation im Bereich des Nahversorgungszentrum Nord, Weinstraße, Flst. Nr. 806/9 3895/2025

5 . Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

6 . Mitteilungen und Anfragen

Die Bevölkerung ist zum öffentlichen Teil recht herzlich eingeladen.

Grünstadt, den 14.01.2025
STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT

Gez.

Klaus Wagner
Bürgermeister